

Protokoll fört vid årsmöte 2024 i Hyresgästföreningen Syd-Ost

Mötesdatum: 2024-03-24

Plats: Nya Rågsveds Folkets Hus

Antal närvarande enligt bifogad lista: 39

§ 1. Öppnande

Hyresgästföreningens ordförande Jonas Larsson hälsade välkommen och förklarade årsmötet öppnat.

§ 2. Fastställande av röstlängd

Antalet röstberättigade medlemmar är 39.

Årsmötet beslutade

att fastställa röstlängden till 39 röstberättigade.

§ 3. Beslut om kallelsen har skett korrekt

Kallelse har skett per e-post samt varit annonserad i Hem & Hyra (nr 2).

Årsmötet beslutade

att kallelse har skett korrekt.

§ 4. Val av mötesordförande, mötessekreterare, justerare och rösträknare

Valberedningens ordförande Roger Johansson redogjorde för förslaget till mötesledning.

a) Mötesordförande

Årsmötet beslutade

att välja Susanne Sjöblom till mötesordförande.

b) Mötessekreterare

Årsmötet beslutade

att välja Birgitta Bergholm Sjöblom till mötessekreterare.

c) Justerare och rösträknare

Årsmötet beslutade

att välja Ramona Sinko och Bernt Lundh till justerare och rösträknare.

§ 5. Styrelsens berättelse för föregående år

a) Verksamhetsberättelse

Mötesordförande redovisade Hyresgästföreningens verksamhetsberättelse för föregående år. Marie-Louise Folkman från styrelsen med det bostadspolitiska ansvaret berättade särskilt om det arbete som styrelsen och den bostadspolitiska gruppen gjort under 2023.

Jonas Larsson berättar om att föreningen också har ett bostadspolitiskt bibliotek.

Fråga om det bostadspolitiska arbetet i framtiden och också beröm för det fina arbetet som gjorts med programmet. Susanne Sjöblom berättar om vad regionen och förbundet gör i det bostadspolitiska arbetet.

Marie-Louise berättar att de är tio föreningar i staden som samarbetar med varandra. Börje Permats berättar om styrelsens arbete med remisser. Det förtäts väldigt mycket i vårt föreningsområde.

Årsmötet beslutade

att lägga verksamhetsberättelsen med godkännande till handlingarna.

b) Ekonomisk berättelse

Föreningsordföranden Jonas Larsson redovisade bokslutet för föregående år.

PA Waern ställde en fråga om ekonomin och fick svar. Lilla Wallén ställer också en fråga angående ekonomin. Föreningsordföranden svarar.

Årsmötet beslutade

att lägga den ekonomiska berättelsen till handlingarna.

§ 6. Revisorernas berättelse

Revisorn Hans Marcusson redovisade revisionsberättelsen för föregående år.

Årsmötet beslutade

att lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

§ 7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Revisorerna föreslog att styrelsen får ansvarsfrihet för föregående år.

Annie Bärnevåg ifrågasätter att styrelsen kan få ansvarsfrihet när det finns 45 000 på finansieringsform 5 som inte finns med i redovisningen idag.

PA föreslår att styrelsen får i uppdrag att hantera detta under 2024.

Årsmötet beslutade

att ge styrelsen ansvarsfrihet för föregående år.

§ 8. Beslut om arvoden

Revisorerna föreslog ändrade arvoden för styrelsen, revisorerna och valberedningen, det vill säga:

- a. Till föreningsrevisor/ersättare med 1500 kronor för den revisor/ersättare som varit med att revidera föreningens arbete. Samt 250 kronor per reviderad lokal Hyresgästförening som revisorn/ersättaren reviderat.
- b. Till valberedningen ordförande 2000 kronor och ledamöter 1000 kronor vardera.
- c. Till föreningsstyrelsen 45 000 kronor (att fördelas inom styrelsen).
- d. Att beloppet inte ska täcka kostnaden för sociala avgifter.

Tatsonas undrar varför det ändras. Förklaring från Jonas Larsson.

Årsmötet beslutade

att fastställa arvodena till enligt revisorernas förslag.

§ 9. Beslut om antalet ledamöter och ersättare i styrelsen

Valberedningen föreslog att styrelsen ska bestå av ordförande, åtta ordinarie ledamöter samt en ersättare.

Årsmötet beslutade

att styrelsen ska bestå av ordförande, åtta ordinarie ledamöter samt en ersättare.

§ 10. Val av ordförande, övriga ledamöter och ersättare i styrelsen

a) Ordförande för två år

Ordföranden har ett år kvar.

b) Ledamöter för två år

Valberedningen föreslog Jan Nygårds, Rita Lundin, Marie Tell och Christina Rålamb till ledamöter för två år.

Årsmötet beslutade

att välja Jan Nygårds, Rita Lundin, Marie Tell och Christina Rålamb till ledamöter för två år.

c) Ledamöter för ett år

Valberedningen föreslog Johan Hultberg till ledamot för ett år.

Årsmötet beslutade

att välja Johan Hultberg till ledamot för ett år.

d) Ersättare för ett år

Valberedningen föreslog Leif Eriksson till ersättare för ett år.

Årsmötet beslutade

att välja Leif Eriksson till ersättare för ett år.

e) Anteckning om vilka som kvarstår från förra året

Årsmötet beslutade

att det antecknas i protokollet att Marie-Louise Folkman, Kine Mbaye och Ulf Eriksson valdes på två år vid förra årsmötet och kvarstår i styrelsen.

§ 11. Beslut om antal revisorer och revisorsersättare

Valberedningen föreslog att antalet revisorer ska vara två ordinarie samt två ersättare.

Årsmötet beslutade

att antalet revisorer ska vara två ordinarie samt två ersättare.

§ 12. Val av revisorer och ersättare för dessa

a) Ordinarie revisorer för ett eller två år

Valberedningen föreslog Hans Marcusson till revisor för två år.

Årsmötet beslutade

att välja Hans Marcusson till revisor för två år,

att anteckna i protokollet att Sven Stormdal valdes för två år vid föregående årsmöte och kvarstår som revisor.

b) Revisorsersättare för ett år

Valberedningen föreslog Pehr Anders Waern och Lars Åke Henriksson till revisorsersättare för ett år.

Årsmötet beslutade

att välja Pehr Anders Waern och Lars Åke Henriksson till revisorsersättare för ett år.

§ 13. Val av ledamöter och ersättare till regionens fullmäktige för ett år

Antalet ledamöter till fullmäktige från varje hyresgästförening är uträknat utifrån stadgarna.

a) Ordinarie ledamöter

Valberedningen föreslog Marie-Louise Folkman, Jan Nygårds, Rita Lundin, Johan Hultberg, Marie Tell, Peggy Jönsson, Roger Johansson, Hervor Holm, Johan Granberg, Annie Bärnevåg, Kerstin Bäckman, Anna-Karin Håkansson, Alazar Berhe, Kari Ezelius, Olle Wallberg samt Andreas Ovansjö till fullmäktigeledamöter för ett år.

Årsmötet beslutade

att välja Marie-Louise Folkman, Jan Nygårds, Rita Lundin, Johan Hultberg, Marie Tell, Peggy Jönsson, Roger Johansson, Hervor Holm, Johan Granberg, Annie Bärnevåg, Kerstin Bäckman, Anna-Karin Håkansson, Alazar Berhe, Kari Egelius, Olle Wallberg samt Andreas Ovansjö till ledamöter till region Stockholms fullmäktige för ett år.

b) Ersättare

Valberedningen föreslog Björn Hellberg, Memo George Abbeholm, Britt-Inger Rosell-Widén, Leila Zdrakovic Nilsson, Mahlete Hailu, Annika Styhr, Lena Järn Christofferson och Samuel Carlshamre till ersättare för ett år.

Årsmötet beslutade

att välja Björn Hellberg, Memo George Abbeholm, Britt-Inger Rosell-Widén, Leila Zdrakovic Nilsson, Mahlete Hailu, Annika Styhr, Lena Järn Christofferson och Samuel Carlshamre ersättare i nämnd ordning till region Stockholms fullmäktige för ett år.

c) Eventuellt beslut om omedelbar justering

Årsmötet beslutade

att förklara punkten omedelbart justerad.

§ 14. Val av ledamöter till stora förhandlingsdelegationer

a) Svenska Bostäder för ett år

Valberedningen föreslog Björn Nordqvist (LH Fyren), Henric Wallberg (LH Nytorp), Ingegerd Schmiedlau (LH Hasselgården), Lisa Norman (Nissa Ätra), Marie-Louise Folkman (LH Arkö), Monica Hallberg (LH Sockerbiten), Ola Danevik (LH Blixten) till ordinarie ledamöter samt Anna Forsman (LH Nytorp), Göran Larsson (LH Fyren) samt Kari Ezelius (LH Arkö) till ersättare för respektive LH-område.

Årsmötet beslutade

att välja Björn Nordqvist (LH Fyren), Henric Wallberg (LH Nytorp), Ingegerd Schmiedlau (LH Hasselgården), Lisa Norman (Nissa Ätra), Marie-Louise Folkman (LH Arkö), Monica Hallberg (LH Sockerbiten), Ola Danevik (LH Blixten) till ordinarie ledamöter samt Anna Forsman (LH Nytorp), Göran Larsson (LH Fyren) samt Kari Ezelius (LH Arkö) till ersättare.

b) Stockholms hem för ett år

Valberedningen föreslog Alazar Berhe (LH Gamla Bagarmossen), Birgitta Nilsson (LH Vävstolen), Eva Magnusson (LH Veckodagsområdet), Ewa Pettersson (LH Byälvan), Jennifer Pope (LH Flygfältet), Johan Hultberg (LH Skyfallet Nederbörden), Jonas Larsson (LH Nyckelkroken), Largo Roger Hasselgren (LH Russinet), Lena Järn Christofferson (Husombud/Valla Torg Årsta), Thomas Persson (LH Låskolven), Alexandra Holmlund Bozzi (LH Kafferepet) till ordinarie ledamöter samt Annette Stormdal (LH Byälvan), Christina Rålamb (LH Skyfallet Nederbörden), Hervor Holm (LH Vävstolen), Johan Lindvall (LH Flygfältet), Marie Tell (LH Nyckelkroken), Sam Alyas (LH Låskolven), Angela Sundström (LH Kafferepet) till ersättare för respektive LH-område.

Årsmötet beslutade

att välja Alazar Berhe (LH Gamla Bagarmossen), Birgitta Nilsson (LH Vävstolen), Eva Magnusson (LH Veckodagsområdet), Ewa Pettersson (LH Byälvan), Jennifer Pope (LH Flygfältet), Johan Hultberg (LH Skyfallet Nederbörden), Jonas Larsson (LH Nyckelkroken), Largo Roger Hasselgren (LH Russinet), Lena Järn Christofferson (Husombud/Valla Torg Årsta), Thomas Persson (LH Låskolven), Alexandra Holmlund Bozzi (LH Kafferepet) till ordinarie ledamöter samt Annette Stormdal (LH Byälvan), Christina Rålamb (LH Skyfallet Nederbörden), Hervor Holm (LH Vävstolen), Johan Lindvall (LH Flygfältet), Marie Tell (LH Nyckelkroken), Sam Alyas (LH Låskolven), Angela Sundström (LH Kafferepet) till ersättare.

c) Familjebostäder för ett år

Valberedningen föreslog Andreas Gustafsson (LH Myran), Björn Wande (LH Sandfjärden), Camilla Alriksson (LH Sturebo), Carina Bildsten (LH Plantskolan), Lena Jakobsson (LH Galgbacken), Lennart Grönberg (LH Björkhagen), Olle Sjöström (LH Kaggen), Pehr Anders Waern (LH Trollet), Titti Berg (LH Rågstintan), till ordinarie ledamöter samt Börje Mandahl (LH Sturebo), Clas Linder (LH Kaggen), Ida Tottie (LH Trollet), Malin Furöstam (LH Rågstintan), Vicky Agouridis (LH Plantskolan) till ersättare för respektive LH-område.

Årsmötet beslutade

att välja Andreas Gustafsson (LH Myran), Björn Wande (LH Sandfjärden), Camilla Alriksson (LH Sturebo), Carina Bildsten (LH Plantskolan), Lena Jakobsson (LH

Galgbacken), Lennart Grönberg (LH Björkhagen), Olle Sjöström (LH Kaggen), Pehr Anders Waern (LH Trollet), Titti Berg (LH Rågstintan), till ledamöter i förhandlingsdelegationen för Familjebostäder för ett år, samt Börje Mandahl (LH Sturebo), Clas Linder (LH Kaggen), Ida Tottie (LH Trollet), Malin Furöstam (LH Rågstintan), Vicky Agouridis (LH Plantskolan) till ersättare.

d) Stadsholmen för ett år

Valberedningen föreslog Leif Eriksson till ordinarie ledamot.

Årsmötet beslutade

att välja Leif Eriksson till ledamot i förhandlingsdelegationen för Stadsholmen för ett år.

e) Micasa för ett år

Inga nominerade inkommit.

f) Arbetarbostadsfonden för ett år

g) Privata förhandlingsdelegationen för Stockholms stad för ett år

Valberedningen föreslog Rafael Ospino, Janne Nygårds och Kerstin Bäckman, Peggy Jönsson samt Solweig Forsgren till ordinarie ledamöter samt Janåke Skoog, Inge Pihlström, Annika Styhr, Lillan Gunvor Wallén och Abel Kazi-Tani till ersättare. Antalet står i proportion till antalet hyresrätter med förhandlingsordning inom föreningsområdet.

Årsmötet beslutade

att välja Rafael Ospino, Janne Nygårds och Kerstin Bäckman, Peggy Jönsson samt Solweig Forsgren till ledamöter i Privata förhandlingsdelegationen för Stockholms stad för ett år, samt Janåke Skoog, Inge Pihlström, Annika Styhr, Lillan Gunvor Wallén och Abel Kazi-Tani till ersättare i nämnd ordning.

§ 15. Val av förhandlingsråd

a) Beslut om antal ordinarie ledamöter och ersättare

Valberedningen föreslog att förhandlingsrådet ska bestå av 1 ordinarie ledamot och 1 ersättare per LH-område samt utsedda Husombud.

Årsmötet beslutade

att förhandlingsrådet ska bestå av 1 ordinarie ledamot och 1 ersättare per LH-område samt utsedda Husombud inom det privata beståndet.

b) Ordinarie ledamöter

Valberedningen föreslog att Rafael Ospino, Abel Kazi-Tani, Alexandra Björn Lind, Anne Mette Wennemo, Annika Styhr, Barbara Wall, Bength S. Hellberg, Bernt Lundh, Britt-Inger Widén, Carl-Magnus Sörensson, Elsie Berg, Erik Normark, Erik Åberg, Eustathios Tatsonas, Håkan Olsson, Jan Nygårds, Janåke Skoog, Jörgen Johansson, Leila Zdravkovic Nilsson, Lena Eriksson, Lillan Gunvor Wallén, Mahlete Hailu, Monica Ek, Ola Janfjäll, Oskar Landgren, Pamela Aponte, Peggy Jönsson, Peter Almqvist samt Samuel Carlshamre väljs till ledamöter för ett år.

Årsmötet besluta

att välja Rafael Ospino, Abel Kazi-Tani, Aleksandra Björn Lind, Anne Mette Wennemo, Annika Styhr, Barbara Wall, Bength S. Hellberg, Bernt Lundh, Britt-Inger Widén, Carl-Magnus Sörensson, Elsie Berg, Erik Normark, Erik Åberg, Eustathios Tatsonas, Håkan Olsson, Jan Nygårds, Janåke Skoog, Jörgen Johansson, Leila Zdravkovic Nilsson, Lena Eriksson, Lillan Gunvor Wallén, Mahlete Hailu, Monica Ek, Ola Janfjäll, Oskar Landgren, Pamela Aponte, Peggy Jönsson, Peter Almqvist samt Samuel Carlshamre till ledamöter i förhandlingsrådet för ett år.

c) Ersättare

Inga ersättare finns föreslagna

§ 16. Val av husombud

Valberedningen föreslog Abel Kazi-Tani, Aleksandra Björn Lind, Anne Mette Wennemo, Annika Styhr, Barbara Wall, Bength S. Hellberg, Bernt Lundh, Carl-Magnus Sörensson, Elsie Berg, Erik Normark, Erik Åberg, Eustathios Tsatsonas, Fotios Stathis, Håkan Olsson, Jan Nygårds, Jörgen Johansson, Leif Eriksson, Leila Zdravkovic Nilsson, Lena Eriksson, Lena Järn Christofferson, Lillan Gunvor Wallén, Mahlete Hailu, Monica Ek, Ola Janfjäll, Oskar Landgren, Pamela Aponte, Peter Almqvist, Rafael Ospino och Samuel Carlshamre som husombud för ett år.

Årsmötet beslutade

att välja husombud enligt valberedningens förslag.

§ 17. Eventuellt beslut om delegation till föreningsstyrelser att utse förhandlingsdelegater och husombud**Årsmötet beslutade**

att delegera till föreningsstyrelsen att utse förhandlingsdelegater och husombud under året.

§ 18. Val av valberedning**a) Antal ledamöter****Årsmötet beslutade**

att valberedningen ska bestå av ordförande och 4 antal ledamöter.

b) Ordförande i valberedningen**Årsmötet beslutade**

att välja Roger Johansson till ordförande i valberedningen.

c) Ledamöter i valberedningen**Årsmötet beslutade**

att välja Rosa Lundmark, Hervor Holm, Annie Bärnevåg samt Memo Abbeholm till valberedning för ett år.

§ 19. Motioner samt förslag från styrelsen

Inga motioner eller förslag finns.

§ 20. Avslutning

Ordförande tackade för visad uppmärksamhet och förklarade mötet avslutat.

Utdelning av guldnål till PA Waern samt avtackning av avgående styrelseledamöter, valberedning samt presidiet.

Vid protokollet



Birgitta Bergholm Sjöblom
mötessekreterare



Susanne Sjöblom
mötesordförande



Ramona Sinko
justerare



Bernt Lundh
justerare

Verifikat

Transaktion 09222115557515184695


Dokument


Protokollföreningsårsmöte Syd Ost 2024
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2024-04-15 09:54:42 CEST (+0200) av Anette Prawitz (AP)
Färdigställt 2024-04-16 13:21:50 CEST (+0200)

Initierare

Anette Prawitz (AP)
Hyresgästföreningen
Org. nr 802001-5106
anette.prawitz@hyresgastforeningen.se
+46767980761

Signerare

Birgitta Bergholm Sjöblom (BBS)
birgitta.sjoblom@hyresgastforeningen.se

Signerade 2024-04-16 13:21:50 CEST (+0200)

Susanne Sjöblom (SS)
susanne.sjoblom2@hyresgastforeningen.se

Signerade 2024-04-15 10:29:04 CEST (+0200)

Ramona Sinko (RS)
ramona_sinko@hotmail.com

Signerade 2024-04-15 13:46:37 CEST (+0200)

Bernt Lundh (BL)
bernt.lundh2015@gmail.com

Signerade 2024-04-16 10:49:51 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

